

Do wszystkich wykonawców

Tytuł postępowania: Modernizacja windy w budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Legnicy z uwzględnieniem potrzeb osób z niepełnosprawnościami

Zamawiający: Powiatowy Urząd Pracy w Legnicy ul. Gen. Wł. Andersa 2

Tryb udzielenia zamówienia: Tryb podstawowy bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2021, poz. 1129)

Znak postępowania: OA.253.7.1.2022.AL

Identyfikator postępowania generowany przez miniPortal: 98c9a8be-2fb4-4c17-b8cb-5a002de560c2

Numer ogłoszenia BZP: 2022/BZP 00023591/01

Działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2021, poz. 1129) Zamawiający przekazuje pytania wraz z odpowiedziami.

Pytanie nr 1

W rozdziale II pkt VI SIWZ Zamawiający wymaga terminu wykonania przedmiotu zamówienia 3 miesiące od daty podpisania umowy. Po podpisaniu umowy należy dokonać inwentaryzacji i wykonać dokumentację techniczną (ok. 7 dni). W dalszej kolejności należy dokonać demontażu i montażu nowego dźwigu wraz z przeprowadzeniem okolicznych prac remontowo-budowlanych- 36 dni. Po wykonaniu powyższych prac należy wystąpić do Urzędu Dozoru Technicznego o przeprowadzenie badania, na które inspektorzy mają ustawowo do 30 dni. Powyższy termin nie uwzględnia czasu potrzebnego na produkcję oraz kompletację materiałów (ok. 12-16 tygodni) Pragniemy zaznaczyć, iż takie określenie terminu realizacji stanowi naruszenie zasady uczciwej konkurencji określonej w ustawie PZP poprzez nieuzasadnione ograniczenie kręgu osób mogących ubiegać się o przedmiotowe zamówienie – wprowadzony wymóg w sposób oczywisty utrudnia dostęp do przetargu Wykonawcom którzy nie wiedzieli wcześniej o planowanym postępowaniu i nie rozpoczęli odpowiednio wcześniej procesu kompletacji materiału. Prosimy o wydłużenie terminu realizacji co najmniej o jeden miesiąc.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający informuje, że nie zmienia terminu wykonania zamówienia. Jednocześnie Zamawiający informuje, że zgodnie z § 9 Projektowanych postanowień umowy stanowiących załącznik nr 4 do SWZ Zamawiający dopuszcza możliwość zmian umowy w zakresie j/n.

1. Strony przewidują możliwość zmiany umowy na podstawie art. 455 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zmiany zawartej umowy mogą nastąpić za zgodą Zamawiającego, w formie pisemnej, w następujących przypadkach:
 - 1) gdy ulegnie zmianie stan prawny w zakresie dotyczącym realizowanej umowy, który spowoduje konieczność zmiany sposobu wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
 - 2) **gdy wystąpią okoliczności skutkujące potrzebą zmiany terminu realizacji zamówienia takie jak:**
 - a) zmiana stanu prawnego w zakresie dotyczącym realizowanej umowy, który spowoduje konieczność zmiany terminu,
 - b) konieczność wykonania robót dodatkowych,
 - c) przeszkody o obiektywnym charakterze, zdarzenia nadzwyczajne, zewnętrzne i niemożliwe do zapobieżenia oraz inne zdarzenia, których przyczyny nie leżą po stronie Wykonawcy, takie jak: nadzwyczajne zjawiska przyrody oraz klęski żywiołowe (między innymi powodzie, huragany), zdarzenia wywołane przez człowieka, np. działania wojenne, terrorystyczne, strajki czy gwałtowne rozruchy oraz akty władzy publicznej (fait du prince), którym należy się

podporządkować, epidemie („siła wyższa”), a także działania proceduralne nieleżące po stronie Wykonawcy (np. niedostarczenie przez Zamawiającego niezbędnych decyzji i uzgodnień, przedłużające się niezawinione przez Wykonawcę uzgodnienia w organach np. nadzoru budowlanego bądź administracji budowlanej, przedłużającym się oczekiwaniem na wyznaczenie przez Urząd Dozoru Technicznego terminu badania dźwigu, celem dopuszczenia do eksploatacji, itp.).

2. Zmiana formy prawnej działalności Wykonawcy.
3. Zmiana osób reprezentujących Strony na budowie, o których mowa w § 5 bez konieczności sporządzenia aneksu.
4. Zmiana ustawowej stawki podatku VAT.
5. Zmiany numeru rachunku bankowego Wykonawcy.
6. Wystąpienie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie Umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Okoliczności, o których mowa w zdaniu poprzedzającym muszą być potwierdzone i udokumentowane. Zmiany mogą dotyczyć w szczególności wprowadzenia nowych regulacji prawnych i/lub ograniczeń związanych ze stanem epidemii COVID-19, o ile będzie miało to wpływ na należyte wykonanie Umowy, innych okoliczności, które są związane z wystąpieniem COVID-19 i mają wpływ na należyte wykonanie Umowy. Powyższe upoważniać będzie do zastosowania przepisów wprowadzonych w związku z wystąpieniem epidemii COVID-19.
7. Strony dopuszczają możliwość zmian redakcyjnych, omyłek pisarskich oraz zmian będących następstwem zmian danych ujawnionych w rejestrach publicznych bez konieczności sporządzenia aneksu.

Pytanie nr 2

W Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych pkt 1.3.3 Zamawiający wymaga aby kabina była dostosowana dla potrzeb niepełnosprawnych o wymiarach 1,1x1,4x2,1- z uwagi że szyb jest już wykonany i ma wymiar 1,51x1,95 z punktu konstruktora nie ma możliwości by o podanych wymiarach zmieściła się taka kabina, czy Zamawiający wymaga by poszerzyć szyb? Czyli ingerować w konstrukcję budynku? Czy kabina powinna być dostosowana maksymalnie do szybu?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający informuje, że nie przewiduje poszerzania istniejącego szybu windowego ani ingerencję w konstrukcję budynku.

Pytanie nr 3

Czy Zamawiający wymaga czy w trakcie Gwarancji była doliczona konserwacja dźwigu? Czy na konserwację będzie oddzielna umowa?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający informuje, że na konserwację dźwigu osobowego będzie podpisana oddzielna umowa.

Zatwierdził

.....